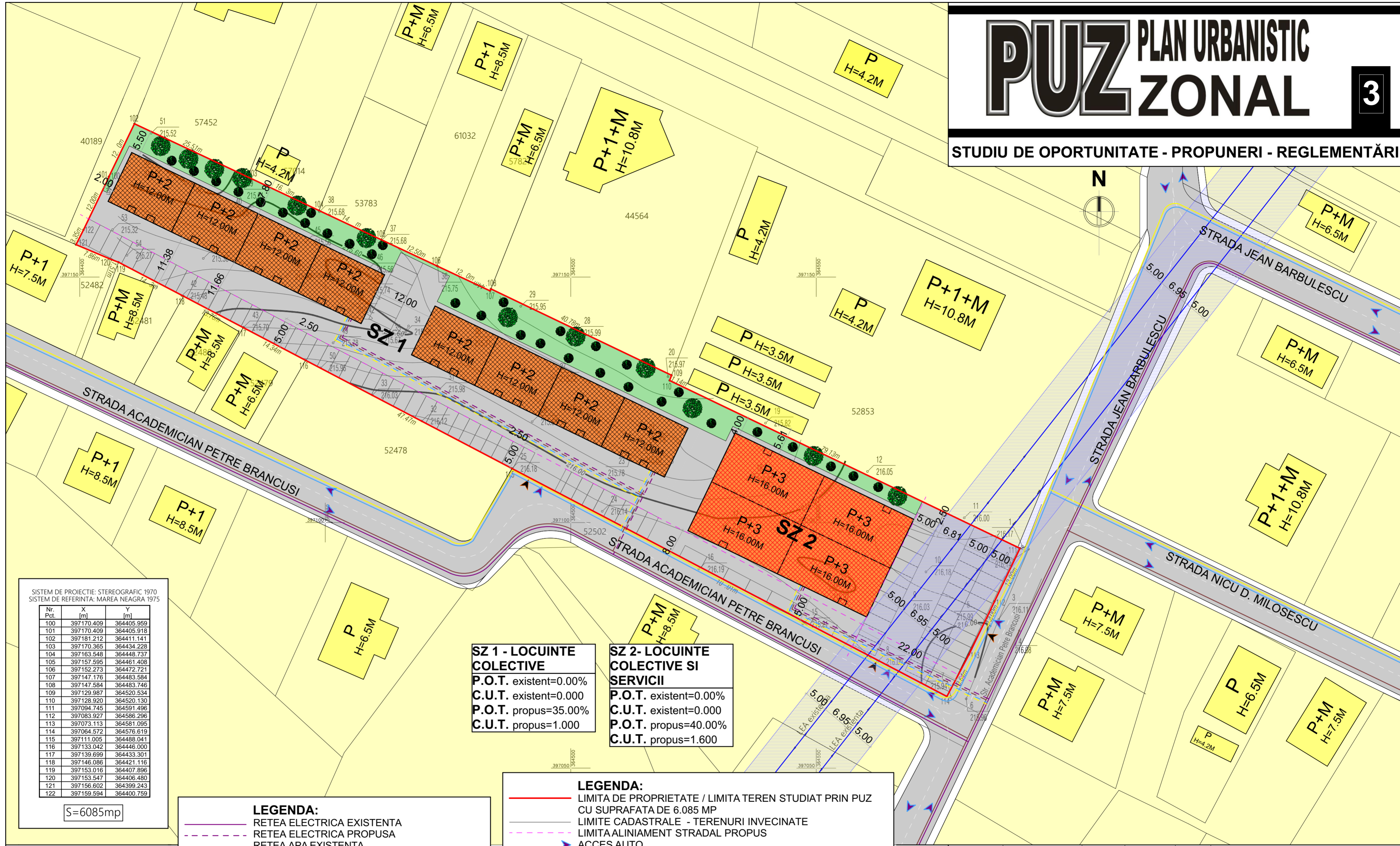


PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

3

STUDIU DE OPORTUNITATE - PROPUNERI - REGLEMENTĂRI



SISTEM DE PROIECTIE: STEREOGRAFIC 1970
SISTEM DE REFERINTA: MAREA NEAGRA 1975

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
100	397170.409	364405.959
101	397170.409	364405.918
102	397181.212	364411.141
103	397170.365	364434.228
104	397163.548	364448.737
105	397157.595	364461.408
106	397152.273	364472.721
107	397147.176	364483.584
108	397147.584	364483.746
109	397129.987	364520.534
110	397128.920	364520.130
111	397094.745	364591.496
112	397083.927	364586.296
113	397073.113	364581.095
114	397064.572	364576.619
115	397111.005	364488.041
116	397133.042	364446.000
117	397139.699	364433.301
118	397146.086	364421.116
119	397153.016	364407.896
120	397153.547	364406.480
121	397156.602	364399.243
122	397159.594	364400.759

S=6085mp

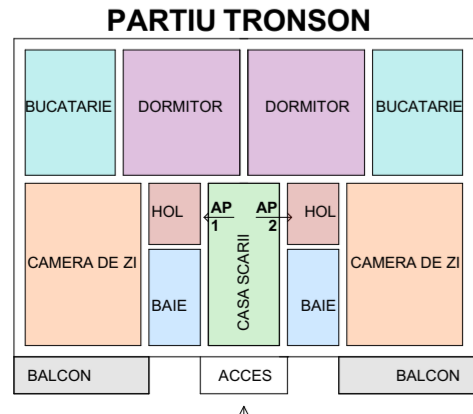
SZ 1 - LOCUINTE COLECTIVE P.O.T. existent=0.00% C.U.T. existent=0.000 P.O.T. propus=35.00% C.U.T. propus=1.000	SZ 2 - LOCUINTE COLECTIVE SI SERVICII P.O.T. existent=0.00% C.U.T. existent=0.000 P.O.T. propus=40.00% C.U.T. propus=1.600
---	---

LEGENDA:

- RETEA ELECTRICA EXISTENTA
- RETEA ELECTRICA PROPUSA
- RETEA APA EXISTENTA
- RETEA APA PROPUSA
- RETEA GAZE EXISTENTA
- RETEA GAZE PROPUSA
- RETEA CANALIZARE EXISTENTA
- RETEA CANALIZARE PROPUSA
- LINI AERIENE LEA 20KV
- LIMITA DE PROTECTIE LINIE AERIANA LEA 20KV
- INTERDICTIE DE CONSTRUIRE

LEGENDA:

- LIMITA DE PROPRIETATE / LIMITA TEREN STUDIAT PRIN PUZ CU SUPRAFATA DE 6.085 MP
- LIMITE CADASTRALE - TERENURI INVECINATE
- LIMITA ALINIAMENT STRADAL PROPUS
- ACCES AUTO
- ACCES PIETONAL
- SZ 1- CONSTRUCTII PROPUSE (LOCUINTE COLECTIVE P, S+P, P+1, S+P+1, P+2, S+P+2)
- SZ 2 -CONSTRUCTII PROPUSE (LOCUINTE COLECTIVE CU SERVICII P, S+P, P+1, S+P+1, P+2, S+P+2, P+E, S+P+3)
- CONSTRUCTII INVECINATE - (LOCUINTE INDIVIDUALE P, P+M, P+1, P+1+M)
- CAROSABIL AUTO
- ALEI PIETONALE
- LOCURI DE PARCARE PROPUSE
- SPATIU VERDE PROPUS
- ARBORI, ARBUSTI PROPUSE



-Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	referat/expertiza nr./data	Pr. nr.: 15/2024
-Expert				Beneficiar: SC ZEVIATI SRL PRIN VILCEANU ANDREI CONSTANTIN	Faza: P.U.Z.
				Amplasament: STR. ACADEMIAN PETRE BRANCUSI, NR. FN, MUN. TG- JIU	Plansa: NR.03
				Proiect: ELABORARE PUZ CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE PENTRU MODIFICARE PUZ - LOTIZARE IN VEDEREA CONSTRUIRII LOCUINTE INDIVIDUALE TIP ISOLAT SAU DUPLEX APROBAT PRIN HCL 329/26.06.2023	
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara: 1:500	CONCEPT PROPUS - PLAN DE SITUATIE CU PREZENTAREA FUNCTIUNILOR, A VECINATILOR, MODUL DE ASIGURARE ACCESELOR SI UTILITATILOR	
Sef proiect	Arh. Camui Iulian		Data: 03. 2024		
Proiectat	Arh. Ctrciumaru Claudiu-Emil				
Desenat	Arh. Ctrciumaru Claudiu-Emil				